



Zusatzvereinbarung zur Erstellung der Feststellungserklärung im Zuge der Grundsteuerreform

zwischen

Vor- und Nachname: _____

Anschrift: _____

(im Folgenden kurz als „Auftraggeber“ bezeichnet)

und

Anschrift: HORTIG & PARTNER
Auf dem Winkel 40, 26160 Bad Zwischenahn
(im Folgenden kurz als „Auftragnehmer“ bezeichnet)

I. Auftrag

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit der Durchführung folgender Tätigkeiten:

1. Erstellung der Feststellungserklärung für die Festsetzung des Einheitswerts auf den Stichtag 1.1.2022 als Bemessungsgrundlage für die Grundsteuer
2. Einreichung der erforderlichen Erklärung und Prüfung der ergehenden Bescheide

II. Honorarvereinbarung

Die Abrechnung der Tätigkeit erfolgt mit einem Stundensatz von 100,00€ zuzüglich gesetzlicher Umsatzsteuer.

III. Vollmacht

Der Auftragsgeber bevollmächtigt den Auftragnehmer zu allen das Verwaltungsverfahren betreffenden Verfahrenshandlungen.

IV. Haftung des Auftragnehmers

Eine Haftung des Auftragnehmers für fahrlässig verursachte Schäden wird auf den vierfachen Betrag der Mindestversicherungssumme i. S. d. § 67a Abs. 1 Nr. 2 StBerG beschränkt.

V. Geltung der Allgemeinen Auftragsbedingungen

Sofern in dieser Vereinbarung keine ausdrücklich entgegenstehende Regelung enthalten ist, gelten die Allgemeinen Auftragsbedingungen. Die Allgemeinen Auftragsbedingungen wurden dem Auftraggeber zur Kenntnisnahme ausgehändigt und sind wirksamer Bestandteil dieser Vereinbarung.

Ort, Datum

Auftraggeber

**CHECKLISTE: Grundsteuer**

Die nachfolgende Checkliste ist für **jede** wirtschaftliche Einheit auszufüllen.
Abgabeverpflichtet ist, wer Eigentümer am 1.1.2022 war.

Name des/der Eigentümer: _____

Objekt

Straße, Hausnummer: _____

Postleitzahl, Ort: _____

Bundesland: _____

Einheitswert-Aktenzeichen: _____
(Das Aktenzeichen entnehmen Sie bitte dem letzten Grundsteuerbescheid)

Art der wirtschaftlichen Einheit:

- unbebautes Grundstück
- Einfamilienhaus
- Zweifamilienhaus
- Wohnungseigentum
- Sonstiges: _____

Eine Kopie des Grundbuchauszugs ist beizufügen

Eine Kopie des Kaufvertrags ist beizufügen

Eine Kopie des Grundsteuerbescheids der Gemeinde /Stadt ist beizufügen

Grundstücksgröße in qm: _____

Wohn- und Nutzfläche in qm: _____

Baujahr des Gebäudes: _____

Ort, Datum

Eigentümer